

GUADALAJARA, JAL. 4 DE MARZO DEL 2006

SR. LIC. LORENZO BAILON CABRERA
PRESIDENTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS DEL ESTADO DE JALISCO.
PRESENTE:

EL DIA 22 DE FEBRERO PROXIMO PASADO, SE PRESENTO EN LA CASA DE MI PROPIEDAD, DONDE RESIDO CON MI FAMILIA, UNA PERSONA DEL SEXO MASCULINO, QUE NO DIO SU NOMBRE, PERO SI SE OBSTENTO COMO PERITO VALUADOR, ENVIADO POR LA NOTARIA NUMERO 98 NOVENTA Y OCHO, A CARGO DEL LIC. JOSE MANUEL CARDENAS ORTEGA, CON DOMICILIO EN AV. LERDO DE TEJADA 1879, INFORMANDO POR ULTIMO HASTA EL NUMERO DE TELEFONO DE DICHA NOTARIA Y QUE ES EL 3826-5722, MANIFESTANDOLE QUE YO NO TENIA NINGUN INTERES DE VENDER, QUE NO CONOCIA AL NOTARIO DE QUE HACIA EL REFERENCIA Y COMO CONSECUENCIA AL PEDIRME PERMISO PARA INGRESAR A LA FINCA, ME NEGE ROTUNDAMENTE. POR LO QUE EL MENCIONADO PERITO SE RETIRO DE MI DOMICILIO.

LA FINCA DE MI PROPIEDAD LA ADQUIRI CON FECHA 29 DE ENERO DEL 1981, EN ESCRITURA NUMERO 21,968 VEINTIUN MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO , QUE EN ESTA CIUDAD AUTORIZO, EL NOTARIO PUBLICO, LIC. ARNULFO HERNANDEZ OROZCO, Y QUE DICHA PROPIEDAD LA ADQUIRI POR COMPRA AL INGENIERO SERGIO HERNANDEZ RIVERA, QUE ES EL LOTE 32, MANZANA 5, QUE FORMA PARTE DEL PREDIO DENOMINADO "EL SILO", UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TRAQUEPAQUE, JALISCO. CON LA CASA SEÑALADA CON EL NUMERO 349 TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE, DE LA CALLE SAN LORENZO, Y CUYA PROPIEDAD QUEDO REGISTRADA BAJO EL NUMERO 25 VEINTICINCO, FOLIO 213 AL 220 DOSCIENTOS TRECE AL DOSCIENTOS VEINTE, DEL LIBRO 20 VEINTE, DE LA SECCION PRIMERA, DE LA PRIMERA OFICINA DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD, DE ESTE PARTIDO JUDICIAL.

AL PRESENTARME YO A LA NOTARIA DEL LIC. CARDENAS ORTEGA, ESTE PROFESIONISTA ME MANIFESTO: QUE NO HABIA ENVIADO A NINGUN VALUADOR.

COMO PIENSO QUE MI PROPIEDAD PUEDE SER MOTIVO DE ALGUN ACTO FRAUDULENTO, POR LAS PRESUNCIONES A QUE LLEGO, COMO ACTO CONCLUYENTE ,HAGO DEL CONOCIMIENTO DE ESE H. COLEGIO, PARA QUE SI LO CONSIDERA CONVENIENTE LO HAGA EXTENSIVO A TODOS LOS COMPAÑEROS NOTARIOS, DE ESE HONORABLE COLEGIO, QUE USTED ATINADAMENTE PRESIDE.

ATENTAMENTE


SR. HECTOR CARRILLO MUÑOZ
CALLE SAN LORENZO No. 349
MUNICIPIO DE TALQUEPAQUE, JAL.
TELEFONO: 3644-7374

ANEXO: COPIA FOTOSTATICA DEL CERTIFICADO DE LIBERTAD O GRAVÁMENES DE LA FINCA DE MI PROPIEDAD.



12472486

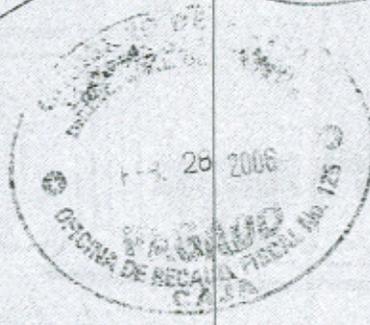
Edo. de Cuenta: 1250371381 Recibo 1 de 1

IMPRESIÓN MÁQUINA SF125 20060228 D 0132 \$*****290.00

REGISTRO PÚBLICO DE LA PROP Y REG. PUB. DE COMERCIO Cajero(a) Alicia Orozco Abad

DATOS DEL CONTRIBUYENTE			DATOS DEL VEHÍCULO								
NOMBRE:	HECTOR CARRILLO MUÑOZ		PLACAS NUEVAS:				PLACAS ANTERIORES:				
DOMICILIO:			CLAVE VEHICULAR:				MARCA:				
COLONIA:		TELÉFONO:	LÍNEA:				VERSIÓN:				
POBLACIÓN:		C.P.	COLOR 1				R.F.C. (CALC. / DOC. REG.)				
OTROS DATOS			COLOR 2				MOTOR:	SERIE:			
TRÁMITE SOLICITADO:	TIPO DE DECLARACIÓN:										
	NORMAL <input type="checkbox"/> COMPLEMENTARIA <input type="checkbox"/>										
RECAUDADORA	MUNICIPIO	REGISTRO ESTATAL									
PERIODO	R.F.C.		MODELO:	CLASE:	TIPO:	PTAS:	SERV:	CIL:	COMB:	CAPACIDAD:	PROCED:

CONCEPTO:	IMPORTE:	PERIODO-CONCEPTO COBRO
CERT.LIB.O GRAV.HASTA POR 20 AÑOS POR C/INMUEBLE	100.0% \$145.00	1.00 2006 10082
SERVICIO URGENTE ART.15 REG. PUB. DE LA PROP. Y DE COMERCIO	100.0% \$1.00	45.00 2006 10106
Observaciones: 20		



LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:

28/02/2006 11:42:13AJAD

0132

Rec.: RECAUDADORA 125 Mpio.: GUADALAJARA

TOTAL

\$290.00 SUB:

\$290.00

EFFECTIVO

CONTRIBUYENTE



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO



GOBIERNO
DE JALISCO
PODER EJECUTIVO

COMO DIRECTOR DE CERTIFICACIONES DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE ESTA CIUDAD, CERTIFICO:

Que he revisado los libros respectivos para averiguar qué gravámenes reporta el siguiente inmueble:

LOTE 32 DE LA MANZANA 5 QUE FORMO PARTE DEL PREDIO DENOMINADO EL SILO UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE, JALISCO, CON SUPERFICIE DE 281.25 MTS²,

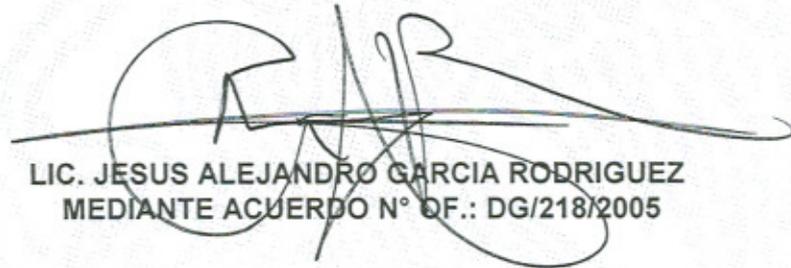
Esta registrado bajo el documento número 25
folios del 213 al 220
del Libro 20
de la Sección primera de la PRIMERA oficina
con número de orden 246399 PARTE DE 80899

Hice la búsqueda con vista de los registros relativos del
1 DE MARZO DE 1996 AL DIA DE HOY POR HECTOR CARRILLO MUÑOZ, (CASADO).-

Durante las épocas anteriormente indicadas, no encontré gravámenes o limitaciones de dominio sobre el inmueble en cuestión.

A solicitud de
HECTOR CARRILLO MUÑOZ
y para los fines legales que le convenga, expido la presente en la ciudad de GUADALAJARA Jalisco, siendo las 12:22:12 horas del día 01 de MARZO de 2006

Los derechos se pagaron bajo recibo
número (S): 12472486
por \$ 290.00


LIC. JESUS ALEJANDRO GARCIA RODRIGUEZ
MEDIANTE ACUERDO N° OF.: DG/218/2005



Revisó y elaboro:



GRACIELA AYALA ZARCO